

नाम : राधा भुशी दयालाल

सीटिकटर : 1 थोल. न : 173

Reg No : Cc2025173

पेपरनुं नाम : Banking and Finance

पेपर काँड : MJ - BAF - 102

विद्यार्थी नी सदि ~~Khushi~~

પ્રશ્ન 2 વિશિષ્ટ પ્રકારના ગૃહકો યરી
વિસ્તૃત નોંધ લખાો.

Page No. _____
Date: 11

1. નાના (Minor) ગૃહકો

નાના (Minor) ગૃહકો

- ભારતમાં 18 વર્ષથી નાની ઉંમરની વ્યક્તિને કહેવામાં આવે છે. તેને "નાના" (Minor) કહેવામાં આવે છે. Indian Majority Act, 1875 અને Indian Contract Act, 1872 નો કલમ 22 પ્રમાણે.

- નાના વ્યક્તિ પોતાના નામે કરાર કરી શકતા નથી, એટલે તે બંધક ખાતું પણ પોતાના નામે શરૂ કરી શકતા નથી.

→ નાનાનું બંધક ખાતું કેવી રીતે ખોલાય?

- ખાતું ના નાના નામે ખોલાય પણ તેના માતા-પિતા કે કોઈ દ્વારા નિમંત્રણે ગાર્ડિયનશીપી દ્વારા ખોલવું પડે.

- ખાતાનું નામ લખાવે શકાય છે.

- "માસ્ટર રાહુલ રાહુ (નાના) દ્વારા ગાર્ડિયન શીપ્તી પાડવાની બેન રીફ."

- અથવા "વિમ્સ કિરો પટેલ (નાના) by Father & Neeraj Gurdiani Shri Maheshkhai Patel."

→ ૧૮ વર્ષ પુરા થાય વ્યારે શું થાય? (Attaining Majority)

- જ્યારે નાની વ્યક્તિ ૧૮ વર્ષની થાય છે.

- બંધક લેને પત્ર લખે છે કે "હોલમે પુષ્ટ થયા છો, તમને કુલ કરાવે."

- તરી સહિ (Specimen signature) આપવી પડે.

- જેવું ખાતું બંધ કરીને જવું ખાતું ખોલવામાં આવે સ્થયવા જેવું ખાતું જ પુષ્ટા ખાવામાં ફેરવાય.
- કોઈ ગાર્ડિયનની જરૂર નથી, ઘણું પોતે ચલાવી શકે.

→ • મરુત્ત ના નિયમો

- માતા પોતે લોન શકતા નથી.
- માતા બીજાને લોન સ્થાપવાની ગેરંટી આપી શકતા નથી.
- માતા નોમિની તો બની શકે છે. પણ તેના ૩૬ વર્ષ પછી જ મળે.

2 સ્થભાગ (Interstate) વાહકો

→ સ્થભાગ વ્યક્તિ કોણ છે?

- જે વ્યક્તિ વાણી લખી શકતા નથી અથવા પોતાનું નામ પણ લખી શકતા નથી. તેને બેંચકનમાં Interstate Person કહેવામાં આવે છે.

આગલીના રીયાના નિયમો

RBI અને બેંકોમાં નિયમ પુસ્તક

- પુસ્તક - ડાબા હાથનો અગ્રથી
- સ્ત્રી - જમણા હાથનો અગ્રથી
- રીયુ લીલા પરી કર્મચારી લખી છે.

स्थायी

खातुं खीलवानी पुरिया

- हीरी कररी (खातुं खीलवानी हीर्मां पर खनी हक एवम् पर
- खोहामा खोहा र खोहाखी खोहाखी (business कररी ही लभता - वायता हीव
- विडियो KYC पर खोवी खोवाय (हवी धरुनी खोहाखी इरखियात है)

3. खंध (Blind) खोहाखी

- खलखु खोहाखी विखकुल खलखु - खंध खोहाखी खोहाखी खोहाखी खोहाखी
- ती वायता - लभती खोहाखी ही.
- ती खोहाखी कररी खोहाखी ही.
- कायदा इखल नीनी खोहाखी खोहाखी ही.

Indian Contract Act मुख्य

खातुं खीलवानी पुरिया

- सामान्य ग्राहक नियुक्ति फॉर्म पराध है.
- सही पोती न करी है.
- इति धने KYC नामिल

उदाहरण: 55-वर्षीया शोतायने (बंघ मडिला) SBI करापी है. पोती न सही करी है. तेमनी पासपुक अडालमां हयावी व्यापपामां व्यापी है.

4. परलित मडिला (Married Woman) ग्राहक

व्याने परलित मडिला 700% अतत ग्राहक है. ते पतिना नामे व्यातु थोली शके जलापी शके.

व्यातु क्वी रीते लप्याथ है.

व्याने 95% मडिलाओ पतिना नामे न व्यातु थोली है.

व्यातानु नाम लप्यानी रीते

मात्र पतिना नामे
पतिना नाम साथे (परपरागत)
मंगलसुत नाम (केलीक ज्योअथे)

उदाहरण

- Smt. Pranjank R. Sheh
- Smt. Pranjank w/o Rajeshbhai Sheh
- Smt. Pranjank Rajeshbhai Sheh

कार्ये वपराय ही.

सोधी ववु वपराय (व्याधुनिक)
गामडी के नूनी महिलावपराय पसए करी है.
गुजरात राजस्थानमा लोडियर

5. पागल / मानसिक रीती व्यवस्थ

C Lunatic / Person of (Unsound mind)

गाइक

• गुजरातीमा - सरला वपराय अफुडां समजुती.
+ उदाहरण

1. कायदाकीय स्थिति (चूल् मइत्यनी)

भारतीय क़रार कायदी Indian Contract Act 1872 - कुलम 11 8 12 कुड़ी है.

के व्यक्ति मानसिक रीती व्यवस्थ नहीं रखनी वस्तुनी समजुती नहीं.

2. એન્કની 'મહા' થાય તો જુ થાય.

- જો એન્કની અબર પડે ત્યારે માનસિક અવસ્થા હો. તો એન્ક તરફ જ આવું ફીક બદલ કરી હો હો.

6. જોઇન્ટ ખાતું (Joint Account)

અને તેના ધારકી

- જોઇન્ટ ખાતું જુ હો

- એન્ક વધીક જ ખાતું જોમાં 2 કે તેથી વધુ વ્યક્તિઓ નામ હોય અને તેમાં બધા માલિક હોય સૌથી વધુ પતિ - પત્ની, માતા - પિતા દિકરા, ભાઈ - ભાઈ થાય હો.

જોઇન્ટ ખાતાના 4 મુખ્ય પુકાર

mode of operation

પુકાર	કોણ ચલાવી શકે?	મૂલ્ય પહો જુ થાય
-------	----------------	------------------

1. Either of survivor (E or S)

સૌથીવધુ પુરાસિત (જોની માંથી કોણ પણ ચલાવી શકે)	બાકીની વ્યક્તિ ને આપ્યું ખાતું મળી જાય હો.
---	--

शु चाय.
ग्राहक मानसिक
तरत न आवु

Joint Account)

एक व्यक्ति
आदि ही
आता - पितर
ही.

य प्रकार

कै? मुख्य पक्ष
शु चाय

आडीनी व्यक्ति
नी आण्य आवु
मनी नय ही.

2. Anyone अथवा अथवा के
OR Survivor के अके अके आडी वईला
अथवा अथवा अथवा अथवा
अथवा अथवा अथवा अथवा
3. Jointly / अथवा अथवा अथवा
Jointly साथी अथवा अथवा
Operated मनीनी अथवा अथवा
4. Former अथवा अथवा अथवा
OR व्यक्ति व्यक्ति व्यक्ति
Survivor अथवा अथवा अथवा

उदाहरण

1. पति - पत्नी [Either OR Survivor] की
अथवा अथवा अथवा अथवा
2. आता (75 वर्ष) + अथवा (Former OR
Survivor) आता अथवा अथवा अथवा
3. अथवा अथवा अथवा अथवा
4. अथवा + अथवा Aथवा OR Survivor अथवा

7. पार्टनरशिप फर्म Partnership Firm यादक

1. पार्टनरशिप फर्म शुरु है.

जो के तथी वधु व्यक्तिबिषय मलीनी बिशुकीरी
बलापनां मारे बनावेली संस्था.

आरतमा या Indian Partnership Act
1932 इंडल बाली है.

2. फीरुमा खांतु कवी रीती खोलाय.

खातानु नाम लखाय है.

उदाहरण

फैरुमा नाम

M/S Shreeji Traders

बसयवा

M/S Patel Brothers

M/S = Messers - पार्टनरशिप

फैरुमा बिर्

खांतु खोलाय मारे नररी हस्ता वीक

इरुकिथात

हस्ता वीक

नीध

पार्टनरशिप डीड

मीटरी करायेली डोवी

फैरुमा Part डीड

अरुबिषय

GST सारिडिडिट

Shop Act / m/s/m/c

फैरुमा नाम क इरुपु

अरुबिषय

अरुबिषय

દસ્તાવેજ

નોંધ

HUF નું Pan કાર્ડ
HUF ડીડ (HUF Deed)
કર્તાનું KYC (આધાર + Pan)

HUF ના નામે જ
ફોલો નોંધવો,
નોંધણી કરાવેલી
સ્થાપના કરેલ
પેપર પર

બધા કોપાઈજશની લિસ્ટ
જનમતારીખ
કર્તાની ઘોષણા (Affidavit)
બંધકનું પોતાનું HUF ફોર્મ

કર્તા પત્ની,
દીકરા - દીકરી
અધિભાગિત હો.

SBI, HDFC, ICICI,
AXIS બધી બેંકો
માં હો.